

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)

Чистопрудный бульвар, д. 6/19, стр.1, Москва, 101000

тел. (495) 917-15-24, факс (495) 983-40-22

e-mail: rosreestr@rosreestr.ru, <http://www.rosreestr.gov.ru>

06.11.2024 № 07-04311/24

на № _____ от _____

Руководителям
саморегулируемых организаций
арбитражных управляющих

(по списку)

Уважаемые коллеги!

Управление по контролю и надзору в сфере саморегулируемых организаций Росреестра благодарит за участие в анкетировании, организованном Росреестром в целях реализации программы профилактики нарушений обязательных требований, соблюдение которых оценивается Росреестром при осуществлении в том числе федерального государственного контроля (надзора) за деятельностью саморегулируемых организаций арбитражных управляющих¹ на 2024 год, утвержденной приказом Росреестра от 20.12.2023 № П/0546.

В анкетировании приняли участие 27 саморегулируемых организаций арбитражных управляющих (52% от саморегулируемых организаций арбитражных управляющих, сведения о которых внесены в соответствующий государственный реестр саморегулируемых организаций).

По вопросу № 1 «Оцените Ваш уровень информированности о принятых обязательных требованиях, являющихся предметом контроля (надзора) в сфере саморегулируемых организаций» 77,8 % респондентов отметили высокий уровень информированности о принятых обязательных требованиях, 22,2 % – средний уровень.

При этом по вопросу № 3 «Оцени доступность информации о перечне актов обязательных требований, а также нормативно-правовых актов, содержащих обязательные требования и размещенных на официальном сайте Росреестра»

¹ Далее также – обязательные требования, государственной надзор за СРОАУ.

ВХ. № 9580 06 НОЯ 2024

59 % респондентов отметили высокий уровень доступности обязательных требований, 37 % - средний уровень, 3,7 % – низкий уровень.

В целях повышения информированности в отношении обязательных требований сообщаем, что перечень нормативных правовых актов (их отдельных положений), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках государственного надзора за СРОАУ, утвержден приказом Росреестра от 31.12.2020 № П/0528 (в ред. приказов Росреестра от 24.02.2021 № П/0075, от 09.09.2021 № П/0401, от 15.08.2022 № П/0320, от 19.04.2023 № П/0136, от 30.06.2023 № П/0246, от 08.09.2023 № П/0351, от 03.05.2024 № П/0133/24)².

По вопросу № 2 «Оцените Ваш уровень информированности о порядке (процедуре) осуществления мероприятий по контролю (надзору) в сфере саморегулируемых организаций» 85,2 % респондентов отметили высокий уровень информированности, 11 % - средний уровень, 3,7 % - низкий уровень.

В этой связи сообщаем, что отношения в области организации и осуществления государственного надзора за СРОАУ регламентированы Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Положением о федеральном государственном надзоре за деятельностью саморегулируемых организаций, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.11.2012 № 1202, и Административным регламентом осуществления Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии федерального государственного контроля (надзора) за деятельностью

² Приказ Росреестра от 15.08.2022 № П/0320 «О внесении изменений в приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 31 декабря 2020 г. № П/0528 «Об утверждении перечней нормативных правовых актов (их отдельных положений), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках государственного контроля (надзора), привлечения к административной ответственности, предоставления лицензий и иных разрешений» (<https://rosreestr.gov.ru/activity/gosudarstvennyy-nadzor/kontrol-nadzor-za-deyatelnostyu-samoreguliruemyykh-organizatsiy-arbitraznykh-upravlyayushchikh-perechen-aktov-soderzhashchikh-obyazatelnye-trebovaniya-soblyudenie-kotorykh-otsenivaetsya-sroay/>).

саморегулируемых организаций арбитражных управляющих, утвержденным приказом Росреестра от 14.06.2022 № П/0230³.

По вопросу № 4 «Оцените понятность (однозначность толкования) принятых обязательных требований, являющихся предметом контроля (надзора) в сфере саморегулируемых организаций» 51,9 % респондентов отметили высокий уровень понимания обязательных требований, 44,4 % - средний уровень, 3,7 % - низкий уровень.

В случае возникновения вопросов, касающихся соблюдения обязательных требований, предлагаем обращаться в Управление по контролю и надзору в сфере саморегулируемых организаций Росреестра.

Для направления обращения в Росреестр пользуйтесь сервисом платформы обратной связи «Открытая служба. Госуслуги. Решаем вместе». Удобный современный сервис позволит Вам отслеживать ход рассмотрения обращения и ускорит получение ответов.

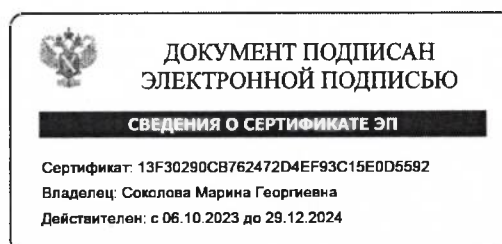


Для сведения направляем результаты анкетирования саморегулируемых организаций арбитражных управляющих по всем вопросам анкеты.

Также предлагаем принять участие в формировании перечня вопросов для прохождения анкетирования в 2025 году. Ваши предложения можно направить посредством платформы обратной связи или по адресам электронной почты: semagina_av@rosreestr.ru, selezneva_lv@rosreestr.ru.

Приложение: на 3 л.

Начальник Управления
по контролю и надзору в сфере
саморегулируемых организаций



М.Г. Соколова

Семагина А.В.
(495) 531-08-00 (доб. 11-68)

³<https://rosreestr.gov.ru/activity/gosudarstvennyy-nadzor/kontrol-nadzor-za-deyatelnostyu-samoreguliruemyykh-organizatsiy-arbitrazhnykh-upravlyayushchikh-/administrativnyy-reglament2/>

Результат анкетирования СРО АУ

1. Оцените Ваш уровень информированности о принятых обязательных требованиях, являющихся предметом контроля (надзора) в сфере саморегулируемых организаций

27 ответов

Высокий уровень (понимаю все обязательные требования)	21	77.8%
Средний уровень (имею общие представления об обязательных требованиях)	6	22.2%
Низкий уровень (ничего не знаю об обязательных требованиях)	0	

2. Оцените Ваш уровень информированности о порядке (процедуре) осуществления мероприятий по контролю (надзору) в сфере саморегулируемых организаций

27 ответов

Высокий уровень (знаю порядок осуществления мероприятий по контролю (надзору) и свои права)	23	85.2%
Средний уровень (имею общее представление о порядке проведения мероприятий по контролю (надзору) и о своих правах)	3	11.1%
Низкий уровень (информация не доступна, требуются значительные усилия для поиска)	1	3.7%

3. Оцени доступность информации о перечне актов обязательных требований, а также нормативно-правовых актов, содержащих обязательные требования и размещенных на официальном сайте Росреestra

27 ответов

Высокий уровень (информация доступна, на ее поиск не требуется значительных усилий)	16	59.3%
Средний уровень (информация доступна не полностью, необходимо время для ее поиска)	10	37%
Низкий уровень (информация не доступна, требуются значительные усилия для поиска)	1	3.7%

4. Оцените понятность (однозначность толкования) принятых обязательных требований, являющихся предметом контроля (надзора) в сфере саморегулируемых организаций

27 ответов

Высокий уровень (информация об обязательных требованиях понятна)	14	51.9%
--	----	-------

Средний уровень (информация об обязательных требованиях не полностью понятна, возникают вопросы по исполнению обязательных требований)	12	44.4%
Низкий уровень (информация об обязательных требованиях не понятна, необходима консультация специалиста)/затрудняюсь ответить	1	3.7%

5. Обращались ли Вы в Росреестр за консультацией по вопросам соблюдения обязательных требований?

27 ответов

Нет	14	51.9%
Да	13	48.1%

6. Оцените понятность обязательных требований после консультации

13 ответов

Высокий уровень (информация об обязательных требованиях понятна)	12	92.3%
Средний уровень (информация об обязательных требованиях не полностью понятна, возникают вопросы по исполнению обязательных требований)	1	7.7%
Низкий уровень (информация об обязательных требованиях не понятна)	0	

7. В течении 6/12 месяцев 2024 года в отношении Вашей саморегулируемой организации выносилось предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований

27 ответов

Да	15	55.6%
Нет	12	44.4%

8. С какой оценкой полученного предостережения Вы согласны в наибольшей степени

15 ответов

Предостережение расцениваю в некоторой степени как поддержку	6	40%
Затрудняюсь ответить	5	33.3%
Предостережение расцениваю однозначно как поддержку	3	20%
Предостережение расцениваю в некоторой степени как давление	1	6.7%
Предостережение расцениваю однозначно как давление	0	

9. Как вы считаете, необходимо ли проводить профилактические мероприятия для саморегулируемых организаций, в целях предупреждения нарушений обязательных требований?

27 ответов

Да	18	66.7%
Затрудняюсь ответить	5	18.5%
Нет	4	14.8%

10. Как вы считаете, является ли проведение плановых проверок саморегулируемых организаций эффективной мерой осуществления контроля (надзора) в сфере саморегулируемых организаций?

27 ответов

Да	13	48.1%
Затрудняюсь ответить	9	33.3%
Нет	5	18.5%