ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ (РОСРЕЕСТР)

Управление
Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии
по Челябинской области
(Управление Росреестра по Челябинской области)

ул. Елькина, 85, г. Челябинск, 454048
тел. (8-351) 237-99-11, факс (8-351) 260-34-40
e-mail: 74_upr@rosreestr.ru, http://www.rosreestr.gov.ru

06.11.2026 № 11786/26

на № _____ от _____

Руководителям
саморегулируемых
организаций арбитражных управляющих

(по списку)

Уважаемые коллеги!

В соответствии с письмом Управления Росреестра по Челябинской области (далее – Управление) (исх. № 10793/26 от 12.10.2026) **28.10.2026** состоялась рабочая встреча с арбитражными управляющими в целях профилактики административных правонарушений в сфере законодательства о банкротстве.

По итогам проведенной рабочей встречи Управление направляет информацию о типичных нарушениях, совершаемых арбитражными управляющими в рамках дела о банкротстве, для применения в работе.

К числу наиболее выявляемых нарушений Управление относит:

1. Несвоевременное включение/ не включение сведений о предъявлении кредитором своих требований к должнику; о включении заявленных требований в реестр требований кредиторов в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве(далее - ЕФРСБ) (п. 2 ст. 213.7, п. 7.2 ст.16 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»);

2. Нарушение срока включения в ЕФРСБ сообщения о результатах проведения процедуры банкротства (отчет) (п. 2.1, 2.2, 2.3 ст. 213.7 Закона о банкротстве);

3. Нарушение сроков предоставления арбитражному суду сведений, касающихся конкурсного производства, в том числе отчет о своей деятельности (п. 7 ст. 213.12, п. 3 ст. 143 Закона о банкротстве);

Вх №10100 от 06.11.2026

4. При представлении отчета финансового управляющего о своей деятельности и о результатах реализации имущества гражданина в арбитражный суд направляются не все документы, предусмотренные пп. 7 п. 10 Правил (Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 31.05.2024 № 343);

5. Не проведение/нарушение срока проведения первого собрания кредиторов в процедуре реструктуризации долгов (ст. 213.8 Закона о банкротстве);

6. Использование почтового абонентского ящика для получения заполненных бюллетеней; дата окончания приема бюллетеней для голосования меньше 30 дней (п. 8 ст. 213.8 Закона о банкротстве);

7. Не размещение в ЕФРСБ сведений о начальной продажной цене предмета залога, порядка и условий проведения торгов, порядка и условия обеспечения сохранности предмета залога; не размещение сведений об утверждении положения о порядке, об условиях и сроках реализации имущества гражданина с указанием начальной цены продажи имущества (п. 4 ст. 138, п. 1 ст. 213.26 Закона о банкротстве);

8. Использование личного счета для получения задатков; не открытие основного счета (п. 8 ст. 138 Закона о банкротстве);

9. Указание неполных сведений в сообщении о торгах (реквизиты счетов, на которые вносятся платежи; сведения об организаторе торгов, его адрес электронной почты, номер контактного телефона) (п. 4 ст. 110 Закона о банкротстве).

Заместитель руководителя

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 4BC85D567117D740FA98DB587EAF56F4
Владелец: Бабич Евгений Анатольевич
Действителен: с 23.10.2026 до 16.01.2028

Е.А. Бабич

Молодских Анастасия Евгеньевна
8 (351) 260-44-63

Вх №10100 от 06.11.2026